



Comune di Grumello del Monte
Provincia di Bergamo

Settore Tecnico
Sportello Unico Attività Produttive
SUAP

Prot. n. 2018/0009598

AVVISO

DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA DEFINIZIONE DI VARIANTI AL PGT VIGENTE, IN PARTICOLARE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI E, OVE NECESSARIO, AL DOCUMENTO DI PIANO

PREMESSO CHE con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 35 del 08/11/2011 e n. 2 del 02/02/2012 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio (brevemente PGT) del Comune di Grumello del Monte, divenuto efficace il 04/04/2012 con la pubblicazione del relativo avviso sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi – n. 14 del 04/04/2012;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende avviare il procedimento per la definizione di Varianti al PGT vigente, in particolare al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi e , ove necessario, al Documento di Piano individuando in prima ipotesi i seguenti elementi di riferimento per la definizione delle tipologie di varianti da sottoporre successivamente al Consiglio Comunale:

- a) Verifica e adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione degli Atti di Piano (PdR, PdS ed eventualmente DDP) e introduzione di eventuali variazioni specifiche, al fine di apportare le modifiche necessarie a rendere coerente l'attuale disciplina degli stessi al quadro legislativo statale e regionale formatosi nel periodo successivo all'approvazione del PGT e a superare eventuali situazioni di difficoltà operativa verificatesi nella gestione dello Strumento Urbanistico;
- b) Verifica delle istanze relative ai procedimenti di "sportello unico delle attività produttive in variante allo strumento urbanistico" presenti presso gli Uffici al fine di poter inquadrare tali procedimenti, ove possibile, nell'ambito della revisione della disciplina di Piano o di modifiche alle previsioni cartografiche;
- c) Adeguamento delle linee di indirizzo operativo sul tema degli insediamenti produttivi e delle attività economiche, in rapporto al mutato quadro socio economico del territorio, al fine di definire le conseguenti necessarie varianti alla disciplina del PGT.

SI AVVISA



Comune di Grumello del Monte

Provincia di Bergamo

Settore Tecnico
Sportello Unico Attività Produttive
SUAP

chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte, nell'ambito dei contenuti della variante sopra descritti.

I contributi/istanze, da presentare a partire **dal giorno 17 settembre 2018 e fino al giorno 07 ottobre 2018**, dovranno essere redatti in carta semplice, sottoscritti e con allegata fotocopia di documento d'identità del richiedente.

Le istanze di partecipazione possono essere presentate:

- Per posta all'indirizzo : Comune di Grumello del Monte – Ufficio Protocollo, Piazza Camozzi 14, 24064 (farà fede il timbro di spedizione postale);
- Direttamente a mano presso l'ufficio Protocollo nei seguenti orari:
 - Lunedì - Martedì – Giovedì - Venerdì dalle 09:00 alle 12:30
 - Mercoledì dalle 16:00 alle 18:00
 - Sabato dalle 09:00 alle 12:00
- Per mail pec all'indirizzo: protocollo.grumello@pec.it

Nel caso in cui l'istanza di partecipazione sia in formato cartaceo, consegnata direttamente a mano o per posta, la stessa deve essere presentata in duplice copia e se si riferisce a un immobile e/o area, alla stessa devono essere allegati gli estratti cartografici, esclusivamente in formato A3, A4, con l'esatta individuazione, anch'essi in duplice copia.

Se l'istanza di partecipazione interessa un immobile e/o area la stessa deve essere presentata esclusivamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale.

La documentazione relativa al PGT vigente è consultabile:

- Sul sito internet del Comune di Grumello del Monte www.comune.grumellodelmonte.bg.it dal quale potrà essere anche scaricata;
- Presso gli uffici del Settore Urbanistica nei giorni di apertura al pubblico
 - Martedì dalle 09:00 alle 12:30
 - Mercoledì dalle 16:00 alle 18:00

Si precisa che:

- verranno esaminati i suggerimenti e le proposte dei cittadini attinenti esclusivamente i contenuti dei punti sopra elencati e le eventuali richieste relative a necessità di soluzione di problematiche specifiche già presenti nel territorio, escludendo comunque le istanze che si ponessero in contrasto con la disciplina dell'art. 5, comma 4, della legge regionale 31/2014;



Comune di Grumello del Monte
Provincia di Bergamo

Settore Tecnico
Sportello Unico Attività Produttive
SUAP

- i necessari procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica o di “Esclusione VAS” saranno avviati successivamente alle decisioni definitive sui contenuti delle variazioni da apportare al PGT, che verranno assunte successivamente al termine per la presentazione dei “suggerimenti e proposte” da parte dei soggetti interessati, a seguito della pubblicazione dell’ “Avviso di avvio del procedimento”, in rapporto alla tipologia e all’entità dei contenuti delle varianti stesse.

Grumello del Monte, 12.09.2018

Il Responsabile del Settore Tecnico
Dott.ssa Plebani Mara